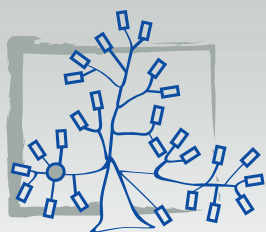


Об Агентстве



АИР

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



▶ **НП «Агентство инвестиционного развития» (АИР)** — ключевой игрок в инвестиционном процессе на территории Ростовской области. В своей работе **АИР** опирается на инвестиционное законодательство и Стратегию привлечения инвестиций.

Ростовская область в конкурентной борьбе за инвестиции пошла по пути привлечения к этому процессу профессиональной специализированной структуры.

Статус **Агентства инвестиций и развития** определен законом «Об инвестициях в Ростовской области» (№ 151-ЗС). Он присваивается организации, победившей в конкурсе. Такой организацией стало неком-

мерческое партнерство **«Агентство инвестиционного развития»**. В сентябре 2004 года с **АИР** заключен государственный контракт, который ставит перед агентством конкретные задачи.

Агентству поручено от имени Администрации Ростовской области оказывать услуги по продвижению области и привлечению инвестиций, что позволяет сосредоточить управление инвестиционным процессом в едином центре и оперативно решать вопросы привлечения инвестиций в регион на высоком профессиональном уровне и с большей эффективностью.

Основные направления деятельности агентства:

- Инвестиционный маркетинг.
- Формирование базы инвестиционных предложений и площадок для потенциальных инвесторов.
- Организационное, правовое сопровождение инвесторов и их проектов на территории Ростовской области.
- Подготовка аналитических материалов об инвестиционном климате и ресурсном потенциале Ростовской области.
- Предложения по совершенствованию региональной законодательной и нормативно-правовой базы, направленной на стимулирование инвестиционной деятельности.
- Разработка предложений

по развитию инфраструктуры рынка инвестиций.

— Разработка мер поддержки приоритетных инвестиционных проектов региона.

От имени региона (с учетом отраслевых, ресурсных, географических, логистических особенностей Донского края) агентство делает бизнес-предложения профильным инвесторам. При этом обязательно учитываются многие факторы, в том числе экономическая целесообразность реализации проекта в Ростовской области.

Кроме того, агентство само иницирует проекты. Основываясь на данных статистики, аналитических исследованиях, разрабатываются направления, вложения средств в развитие которых будут выгодны и для бизнеса, и для области в целом. Агентство готово предложить более двух десятков направлений, куда уже в ближайшее время можно с большим эффектом инвестировать средства. Это проекты для перерабатывающей, строительной отраслей, торговли, логистики, градостроительства.

Агентство инвестиционно-го развития составляет ресурсную карту Ростовской области. Речь идет о максимально точной и подробной инвентаризации потенциала региона. В частности, детально оцениваются нынешнее состояние и перспективы развития сырьевой базы: полезные ископаемые и возобновляемые природные ресурсы (сельхозпродукция, рыба и др.), рекреационные возможности. Составляется областной каталог площадок для размещения новых предприятий. Аналитики агентства собирают информацию и описывают площадки. При этом учитываются форма владения землей и зданиями, инженерная инфраструктура, транспортные коммуникации, возможности расширения, размещение близлежащих производственных объектов и т. д. Отдельно исследуются кадро-

вый потенциал, стоимость ресурсов, их доступность и возможности системного влияния на ценообразование в данной сфере.

Эти исследования — составные части инвестиционного маркетинга. Инвесторы получают квалифицированную информацию о возможностях региона, перспективных производствах. Региону такая систематизированная информация важна для оценки своего реального потенциала, перспектив и направлений развития.

«Сегодня, когда между регионами России активно разворачивается конкурентная борьба за инвестора, нам необходимо предложить ему более выгодные условия... Акцент делается на тех проектах, которые автоматически потянут за собой развитие других предприятий и даже целых отраслей...» (Глава администрации (губернатор) Ростовской области Владимир Чуб.)

Разработка проектов, программ, обозначение «точек роста» основаны на анализе, в том числе структуры российского импорта. Эта информация позволяет формировать расширенный список продукции, которую возможно выпускать и в России. Параллельно ведется конкретизация списка для Ростовской области: какую импортозамещающую продукцию экономически целесообразно производить на Дону с учетом ресурсной базы региона (сырье, кадры, инженерная, транспортная инфраструктура, тарифы на теплоэнергосистемы и пр.), его географического положения, близости к рынкам сбыта, отраслевой специфики, наличия инвестиционных площадок.

Агентство располагает профессиональной командой специалистов и экспертов с опытом работы в российских компаниях и представительствах крупных иностранных фирм в России и за рубежом. Сотрудники агентства владеют навыками маркетинговых исследований в различных сферах российской экономики,

аналитики конъюнктуры мировых товарных рынков, создания и продвижения новых брендов. Готовы осуществлять информационную и правовую поддержку инвесторов, в том числе иностранных.

В течение последних лет Ростовская область признается одним из самых открытых для внешних инвестиций российских регионов. Ежегодно привлекается свыше 1,2 млрд долларов инвестиций. Цель — в ближайшее время довести эту цифру до 2 млрд долларов. Рейтинговый консорциум «Эксперт РА — АК&М» присвоил Ростовской области кредитный рейтинг по национальной шкале А+ со стабильными перспективами. Область отнесена к региону с наиболее «инвестиционно активным» аппаратом управления.

В области действует прогрессивное региональное инвестиционное законодательство, предлагающее целый набор преференций для потенциальных инвесторов.

Сегодня в Ростовской области перед инвесторами открываются бескрайние, как донская степь, возможности. Высокий кадровый потенциал региона, мощная сырьевая база в аграрном секторе, развитая транспортная сеть делают бизнес в Ростовской области выгодным и привлекательным. А красоты донской природы, наличие развитой досуговой индустрии делают этот бизнес еще и приятным.

«Мы активно идем навстречу инвесторам, предлагаем выгодные проекты, создаем комфортные условия для ведения бизнеса в Ростовской области. Во всем мире такая практика широко распространена. Для России же это новая сфера деятельности, и нам выпала миссия быть в числе первых». (Генеральный директор НП «Агентство инвестиционного развития» Вадим Викулов.) ■

Мы приглашаем Вас к сотрудничеству!